



**SPECIALIST AGENT in "ROSA MARINA"**  
Piazzetta Cala Rosa Marina  
Via Cornelia Rosa Marina  
Via Antonio Fogazzaro, 64  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia  
Tel. - Fax 0831.1701167  
P.IVA 02120570748  
Cod. Fisc. CLCRCC63E05G187M  
[rc.ostuni@gmail.com](mailto:rc.ostuni@gmail.com)

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



Rif. Pat-Cur "ERRECI REAL ESTATE OSTUNI (www.erreci-immobiliare.it) PROPONE IN VENDITA NELLO SPENDIDO VILLAGGIO DI ROSA MARINA, IN ZONA "CALA", DELIZIOSA VILLETTA A SCHIERA TIPO "PATIOVILLA", ANGOLARE E LIBERA SU 3 LATI, DI COMPLESSIVI MQ. 72 CIRCA. L'IMMOBILE SI SVILUPPA SU 2 LIVELLI, AL PIANO TERRA: SOGGIORNO PRANZO, BAGNO, CUCINOTTO ED ARMADIO A MURO; AL PIANO SUPERIORE, A CUI SI ACCEDI ATTRAVERSO UNA SCALA ESTERNA, ZONA NOTTE CON CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA CON LETTO A CASTELLO E BAGNO. PATIO SCOPERTO ANTISTANTE E RETROSTANTE. GIARDINO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI CIRCA MQ. 120. LA VILLETTA RISULTA POSIZIONATA A MENO DI 100 MT. DAL MARE, DALLA ZONA COMMERCIALE, DAL PARCHEGGIO E DALLA FAMOSISSIMA &a...

Rif. immobile: **Pat-Cur**

Prezzo: € **249.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Ristrutturato	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 72	<b>Superficie terreno:</b> 120
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> 2

Image