



**SPECIALIST AGENT in "ROSA MARINA"**  
Piazzetta Cala Rosa Marina  
Via Cornelia Rosa Marina  
Via Antonio Fogazzaro, 64  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia  
Tel. - Fax 0831.1701167  
P.IVA 02120570748  
Cod. Fisc. CLCRCC63E05G187M  
[rc.ostuni@gmail.com](mailto:rc.ostuni@gmail.com)

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



LUXURIES ITALIAN PROPERTIES FOR SALE & RENT  
â€“ ERRECI REAL ESTATE OSTUNI  
([www.erreci-immobiliare.it](http://www.erreci-immobiliare.it)) â€“ 329.6276800 e  
0831.333235 â€“ PROPONE IN VENDITA NELLO  
SPLENDIDO VILLAGGIO TURISTICO  
INTERNAZIONALE DI ROSA MARINA DI OSTUNI â€“  
SPLENDIDA VILLETTA A SCHIERA SU DUE LIVELLI,  
DI CIRCA 55 MQ. RISTRUTTURATA CON LA  
OTTIMIZZAZIONE DI TUTTI GLI SPAZI. AL PIANO  
TERRA SOGGIORNO PRANZO CON CUCINOTTO,  
BAGNO, VERANDINA ANTISTANTE E SPAZIO SUL  
RETRO CON DOCCIA ESTERNA, POSSIBILITA' DI  
ATTREZZARLO A ZONA PRANZO. AL PIANO  
SUPERIORE, DOVE SI ACCEDE PER MEZZO DI UNA  
SCALA INTERNA, CAMERA DA LETTO  
MATRIMONIALE, CAMERETTA DOPPIA E BAGNO.  
TUTTA LA CASA RISULTA CLIMATIZZATA. DISTANZA  
DAL MARE 100 METRI. Classe Energetica: D

Rif. immobile: **Dup-MD**

Prezzo: **€ 189.000,00**

<b>Classe energetica:</b> n.d.	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b>	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 55	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 3	<b>Bagni:</b> 2

Image