



**SPECIALIST AGENT in "ROSA MARINA"**  
Piazzetta Cala Rosa Marina  
Via Cornelia Rosa Marina  
Via Antonio Fogazzaro, 64  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia  
Tel. - Fax 0831.1701167  
P.IVA 02120570748  
Cod. Fisc. CLCRCC63E05G187M  
[rc.ostuni@gmail.com](mailto:rc.ostuni@gmail.com)

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017 Contrada Paradiso



ERRECI IMMOBILIARE - REAL ESTATE NETWORK - PROPONE IN VENDITA IN AGRO DI OSTUNI ALLA CONTRADA PARADISO, IN POSIZIONE DOMINANTE E PANORAMICA, SPLENDIDA VILLETTA CON ANNESSO TRULLO SARACENO DI RECENTISSIMA RISTRUTTURAZIONE COMPOSTA DA AMPIO SOGGIORNO/PRANZO CON ANGOLO COTTURA, DUE AMPIE CAMERE DA LETTO DI CUI UNA RICAVATA NEL TRULLO, 2 BAGNI. ALL'ESTERNO AMPIO PERGOLATO IN LEGNO E BARBECUE. NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA VILLETTA TROVIAMO UNA TIPICA TORRETTA OSTUNESE DA RISTRUTTURARE. LA PROPRIETA' SI COMPLETA CON UN BELLISSIMO TERRENO DI CIRCA 2,5 ETTARI CON LA PRESENZA DI DIVERSI ULIVI SECOLARI E PIANTE DA FRUTTA DI DIVERSO GENERE. ALLACCIAMENTO AD ACQUEDOTTO PRIVATO. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO AUTONOMO. IMPIANTO DI ALLARME. POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO E/O DI REALIZZAZIONE DI ALTR...

Rif. immobile: **Vil-Forc**

Prezzo: € **139.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Ristrutturato	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 100	<b>Superficie terreno:</b> 24000
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> 1

Image